

Городской округ

«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_2024  \_\_\_

**г. Железногорск**

«О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО   
г. Железногорск от 28.12.2022 № 2807 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.08.2023 № 492-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3156B51AFA641BCE6751BF991571E467C0F942C0AF2C1E1FDC641EE2FA21BEC606A4D492F262C63554F11ADB7CB97503C221EDCAD642FFE7n6PDD) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», [п](consultantplus://offline/ref=3156B51AFA641BCE6751A194031DBB68C7F21ACFAF201341833418B5A571B89346E4D2C7B126CB3D50FA4E893CE72C50866AE0CFC85EFFE271EE4720n5PCD)остановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 01.06.2018 № 1024 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.12.2022 № 2807 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Подпункт 19 пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«19) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН, если за предоставлением в безвозмездное пользование обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, или религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения, либо некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.».

1.1.2. Раздел «Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование» приложения № 1 «Признаки, определяющие вариант предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги  «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование» | | |
| 73. | 1. Кто обращается за услугой? | 1. Заявитель 2. Представитель |
| 74. | 4. К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо 2. Индивидуальный предприниматель 3. Юридическое лицо |
| 75. | 8. К какой категории относится заявитель (физическое лицо)? | 1. Гражданин, испрашивающий участок для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства 2. Работник организации, которой участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование 3. Работник в муниципальном образовании и по установленной законодательством специальности 4. Гражданин, которому предоставлено служебное помещение в виде жилого дома 5. Гражданин, испрашивающий участок для сельскохозяйственной деятельности 6. Лицо, у которого изъят участок, который был предоставлен на праве безвозмездного пользования 7. Лицо, относящееся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации |
| 76. | 16. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 17. Соглашение об изъятии земельного участка  18. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 77. | 19. К какой категории относится заявитель (индивидуальный предприниматель)? | 1. Лицо, с которым заключен договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет бюджетных средств 2. Лицо, испрашивающее участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного использования 3. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности 4. Лицо, у которого изъят участок, предоставленный в безвозмездное пользование |
| 78. | 24. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано несколькими гражданами? | 25. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином   1. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано 2 и более гражданами |
| 79. | 27. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 28. Соглашение об изъятии земельного участка  29. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 80. | 30. К какой категории относится заявитель (юридическое лицо)? | 1. Религиозная организация 2. Религиозная организация, которой предоставлены в безвозмездное пользование здания, сооружения 3. Религиозная организация, которой принадлежат на праве собственности здания, сооружения религиозного или благотворительного назначения, в случае, если указанные земельные участки ограничены в обороте и (или) не могут быть предоставлены данным организациям в собственность 4. Некоммерческая организация, которой предоставлены в безвозмездное пользование здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности 5. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления своей деятельности 6. Лицо, испрашивающее участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного использования 7. Садовое или огородническое некоммерческое товарищество 8. Некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства 9. Некоммерческая организация, созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан 10. Община лиц, относящихся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации 11. Лицо, у которого изъят участок, предоставленный в безвозмездное пользование 12. Государственное или муниципальное учреждение 13. Казенное предприятие 14. Центр исторического наследия Президента Российской Федерации 15. АО «Почта России» 16. Публично-правовая компании «Единый заказчик в сфере строительства» 17. Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» |
| 81. | 48. Строительство объекта недвижимости на испрашиваемом участке завершено? | 49. Строительство объекта недвижимости завершено  50. Строительство объекта недвижимости не завершено |
| 82. | 51. Право на объект недвижимости зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 83. | 54. Право заявителя на объект недвижимости зарегистрировано в ЕГРН? | 55. Право зарегистрировано в ЕГРН  56. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 84. | 57. Зарегистрировано ли право на испрашиваемый земельный участок в ЕГРН? | 58. Право зарегистрировано в ЕГРН  59. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 85. | 60. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 61. Соглашение об изъятии земельного участка  62. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |

»

2. Отделу управления проектами и документационного, организационного обеспечения деятельности Администрации ЗАТО г. Железногорск (В.Г. Винокурова) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

3. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам Т.В. Голдыреву.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железногорск Д.М. Чернятин